

REZERVOVANÉ – veľmi pekný 4-izbový byt v Dúbravke

219 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	78 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	4 m ²
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj veľmi pekný 4-izbový byt v žiadanej časti Bratislavy - Dúbravky na Cabanovej ul.

Nachádza sa na 3/5 poschodí s výťahom v zateplenom dome, v ktorom boli vymenené rozvody stúpačiek.

Rozloha bytu je rozloha 78 m² a pozostáva z troch nepriechodných izieb, obývačky, samostatnej kuchyne, kúpeľne, toalety, lodžie a veľkej pivnice.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala výmenu kuchynskej linky, plastových okien, plávajúcej podlahy, stierok, rekonštrukcie kúpeľne a toalety.

Byt je orientovaný do dvoch svetových strán, pričom kuchyňa a obývačka sú orientované do západnej strany s krásnym výhľadom do parku a tri izby sú orientované do východnej strany, čím sa stáva slnečným a presvetleným.

K bytu momentálne patrí jedno parkovacie miesto (prenajaté od MČ Dúbravka), ktoré sa nachádza

hneď pred vchodom do bytového domu.

Cena bytu je 219.000,- eur vrátane provízie pre realitnú kanceláriu a kompletného právneho servisu, je bez tiarch a financovanie je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru.

BM Real Estate je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou, inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0911 722 242 Mgr. Križanovič, e-mail: krizanovic@bmre.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Boris Križanovič

+421911722242

krizanovic@bmre.sk

