

Predaj – veľmi pekný 3-izbový byt s terasou

409 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	95 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	95 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	4 m ²
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj veľmi pekný a priestorový 3-izbový byt na začiatku Karlovej Vsi na Janotovej ul. č. 1 s veľkou terasou.

Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu z celkového počtu 4. Pozostáva z troch obytných miestností o celkovej výmere 95 m², veľkej kuchyne so špajzou, veľkej chodby, toalety, kúpeľne, pivnice (kotolňa) nachádzajúcej sa hneď pred vstupom do bytu a terasy o rozlohe 45 m².

Byt je kompletne zariadený všetkými elektrospotrebičmi vrátane umývačky riadu, klimatizáciou a videovrátnikom.

Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2004 a samotný byt je orientovaný je do juho – západnej strany.

K bytu patrí jedno parkovacie miesto nachádzajúce sa na prízemí bytového domu, ktorého cena je zahrnutá v cene.

Janotova ulica sa nachádza na začiatku Karlovej Vsi s výbornou občianskou vybavenosťou a mimoriadne komfortnou dostupnosťou do centra mesta (len 5 zastáviek električkou do samotného centra mesta), prípadne vynikajúcim napojením na diaľničný obchvat.

Cena bytu je spolu s parkovacím miestom 409.000,- eur vrátane kompletného právneho servisu.

BM Real Estate je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou, inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0911 722 242 Mgr. Križanovič, e-mail: krizanovic@bmre.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Boris Križanovič
+421911722242
krizanovic@bmre.sk

