

Prenájom – luxusný 3-izbový byt v EUROVEI

**2 300 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	6 m ²
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na prenájom moderný luxusný 3-izbový byt v obytnom komplexe EUROVEA, nachádzajúci sa na 3. podlaží z 8.

Pozostáva z troch izieb, dvoch kúpeľní a kuchyne so zabudovanými spotrebičmi.

Podlahovú plochu má 120 metrov (bez terasy a balkóna), patrí k nemu veľká terasa o výmere 70 m² orientovaná na západnú stranu s výhľadom na Dunaj, na ktorú je vstup z obývačky, spálne a izby a balkón o výmere 10 m² so vstupom z obývacej izby a kuchyne. Bytu ďalej prináleží veľká pivnica a samozrejmosťou je parkovacie miesto v suteréne domu.

V byte sa nachádza centrálna klimatizácia, je kompletne zariadený moderným nábytkom robeným na mieru, všetkými elektrospotrebičmi, vstavanými skriňami, čím zohľadňuje všetky reprezentatívne parametre.

Orientácia bytu je na východnú (balkón a kuchyňa) a západnú stranu, čím sa stáva krásne slnečným a

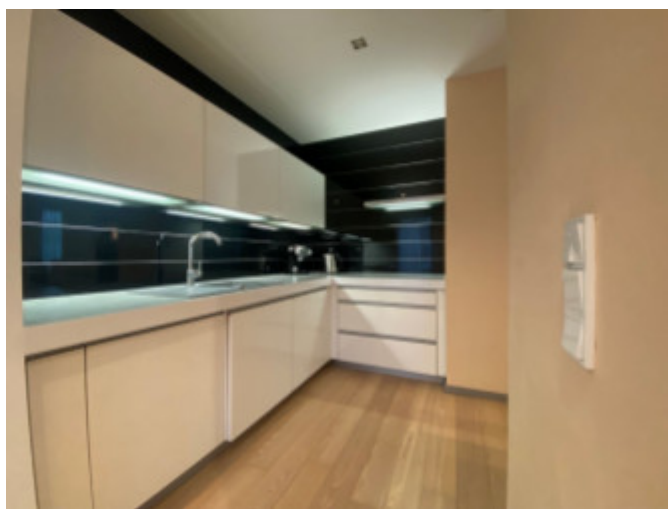
presvetleným.

Bytový dom EUROVEA je súčasťou modernej novovzniknutej mestskej štvrte, ktorá sa nachádza v jedinečnej nábrežnej lokalite v priamom susedstve historického centra Bratislavy, pričom v tesnej blízkosti sa nachádzajú top reštaurácie, obchody, kaviarne, bary, Slovenské národné divadlo a nábrežie Dunaja.

Cena bytu je 2.300,- eur plus energie vo výške 200,- eur a je ihneď k dispozícii.

BM Real Estate je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou, inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0911 722 242 Mgr. Križanovič, e-mail: krizanovic@bmre.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Boris Križanovič
+421911722242
krizanovic@bmre.sk

