

## Predaj – 2-izbový bezbariérový byt na Púpavovej ul. v zateplenom dome

**159 000 €**

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava IV          |
| Obec:            | Bratislava-Karlova Ves |
| Druh:            | Byty                   |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt           |
| Typ:             | Predaj                 |
| Úžitková plocha: | 48 m <sup>2</sup>      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                         |                  |
|------------------|---------------------|-------------------------|------------------|
| Status:          | zrušené             | Počet kúpeľní:          | 1                |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Energetický certifikát: | A                |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Zateplený objekt:       | áno              |
| Úžitková plocha: | 48 m <sup>2</sup>   | Vykurovanie:            | spoločné         |
| Počet izieb:     | 2                   | Pivnica plocha:         | 2 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | nie                 |                         |                  |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj veľmi pekný 2-izbový bezbariérový byt v Karlovej Vsi na Púpavovej ul., nachádzajúci sa na prízemí bytového domu.

Byt pozostáva z dvoch nepriechodných izieb o výmere 48 m<sup>2</sup> a je po rekonštrukcii, ktorá obnáša: plastové okná, murovanú a zrekonštruovanú kúpeľňu so sprchovým kútom, rekonštruovanú toaletu s novými rozvodmi stúpačiek v celom bytovom dome, novšia kuchyňa, plávajúce podlahy a dve vstavané skrine.

Cena bytu je 159.000,- eur plus dohoda a je kúpou voľný.

\*\*\*BM Real Estate\*\*\* je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou,

*inžinierskou a stavebnou činnosťou.*

*Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0911 722 242 Mgr. Križanovič, e-mail: [krizanovic@bmre.sk](mailto:krizanovic@bmre.sk)*

## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Mgr. Boris Križanovič*

*Telefón:*

*+421911722242*

*E-mail:*

*[krizanovic@bmre.sk](mailto:krizanovic@bmre.sk)*

