

## Predaj 3 - izb. bytu v Petržalke na Černyševského ul.

**222 000 €**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj    |
| Okres:           | Bratislava V         |
| Obec:            | Bratislava-Petržalka |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: | 72 m <sup>2</sup>    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |       |
|------------------|---------------------|-------------------|-------|
| Status:          | zrušené             | Balkón:           | nie   |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Počet kúpeľní:    | 1     |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Výťah:            | áno   |
| Úžitková plocha: | 72 m <sup>2</sup>   | Materiál:         | panel |
| Loggia:          | áno - 1             | Zateplený objekt: | áno   |
| Počet izieb:     | 3                   |                   |       |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt Bratislava - Petržalka na Černyševského ul.

Byt s rozlohou 68 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> zasklená loggia + 1,6 m<sup>2</sup> pivnica. Byt sa nachádza na 4/8 poschodí. Byt je čiastočne rekonštruovaný - pl. okná so sieťkami a žalúziami, v izbách je plávajúca podlaha, na chodbe a v kuchyni dlažba.

V obývačke je klimatizácia, jadro je panelové, byt je orientovaný na V - Z.

Za bytovým domom je park, ďalej novovybudovaná cyklotrasa, ktorá spája centrum Bratislavy s Dostihovou dráhou a jazerom Draždiak, obchodné centrum Aupark a fitness centrum Relaxx sú dostupné za pár minút aj pešo.

Byt je kúpou voľný.

\*\*\*BM Real Estate\*\*\* je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou,

inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky: Dvorská Zuzana 0908 444 205, on-line ponuka [www.bmre.sk](http://www.bmre.sk), e-mail: [dvorska@bmre.sk](mailto:dvorska@bmre.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Zuzana Dvorská  
+421908444205  
[dvorska@bmre.sk](mailto:dvorska@bmre.sk)

