

Predaj – krásny 1-izbový byt v Dúbravke

159 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	41 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izbový byt na ul.Pod záhradami v Bratislave IV.-Dúbravke. Slniečny byt v panelovom obytnom dome v osobnom vlastníctve, o rozlohe 41m² je situovaný na 7./11 poschodí, orientovaný je na západnú stranu s pekným výhľadom na Koprivnicu a masív Devínskej kobyly. Dom je zateplený s dvomi rekonštruovanými výťahmi a novými rozvodmi teplej, studenej vody, plynu a odpadov.

Byt bol moderne kompletne rekonštruovaný, steny- omietky a stierky, osadené boli drevené eurookná, bezpečnostné dvere, interiérové dvere, nová je elektroinštalácia, komplet nová kúpeľňa /vaňa/ + WC /Geberit/, v obývacej izbe /6x4m/ je osadená vstavaná skriňa na celú 4m stenu s objemom 6m³.

V kuchyni sa nachádza kuchynská linka na mieru, plyn sporák s el.rúrou, umývačka riadu a zabudovaná kombi-chladnička. Na chodbe je vešiaková, skrinková zostava, podlahy sú keramické dlažby, v izbe je lino/kobercovina. Byt je bez balkóna a má pivnicu cca. 2m².

V blízkosti sa nachádza výborná občianska vybavenosť - obchody, školy, kostol, MHD, kúpalisko

Rosnička, športový areál, parkovanie verejné pri dome. Blízky je prístup do okolitej prírody 5-10min, dobré možnosti turistiky a cykloturistiky.

*****BM Real Estate***** je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou, inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0903 760 851 Ing. Kvassay, e-mail: kvassay@bmre.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Boris Križanovič
+421911722242
krizanovic@bmre.sk

