

## Predaj – 4-izbový byt s vlastným parkovaním v Petržalke

# 289 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	87 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	87 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	3 m <sup>2</sup>
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj krásny 4-izbový byt s lodžiou v Petržalke na Bzovíckej ul. nachádzajúci sa na 2/4 poschodí s výťahom v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome – zateplenie, nové výťahy, nové vchodové dvere, nové stúpačky...

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane výmeny elektrických rozvodov a rozvodov vody, stien, podláh, kuchyne, okien, vchodových dverí, interiérových dverí so zárubňami, kúpeľne, toalety...

Celková výmera bytu je 87 m<sup>2</sup> bez plochy lodžie, ktorej výmera je 4 m<sup>2</sup>.

Orientácia bytu je do južnej strany – obývačka a spálňa a severnej strany – 2x detská izba a kuchyňa s lodžiou, čím sa stáva krásne presvetlený s nádhernými výhľadmi do tichých a zelených parkov.

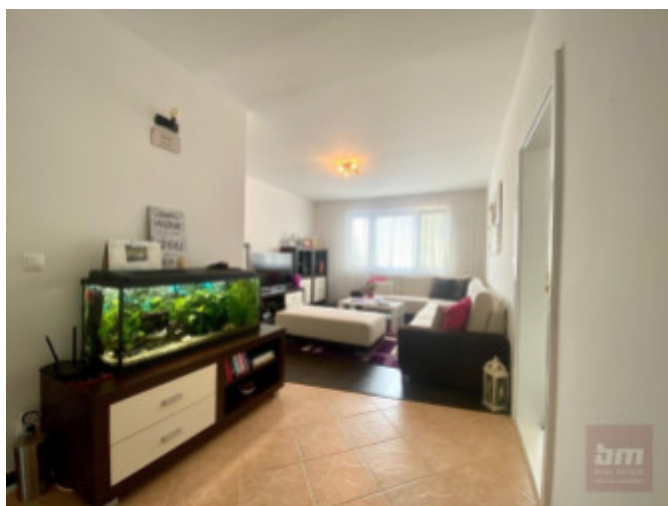
V okolí bytového domu sa nachádza všetka občianska vybavenosť s vynikajúcou dostupnosťou do centra mesta a k MHD.

K bytu patrí parkovacie miesto hneď pod oknami bytu, pričom pozemok na parkovanie je vo

vlastníctve predávajúcich a cena tohto pozemku je zahrnutá v cene nehnuteľnosti.

**\*\*\*BM Real Estate\*\*\*** je realitná kancelária s dennou on-line ponukou nehnuteľností na nete, zaoberajúca sa kúpou, predajom a prenájmom nehnuteľností... ďalej kompletnou projekčnou, inžinierskou a stavebnou činnosťou.

Ostatné informácie a obhliadky na tel. č. 0911 722 242 Mgr. Križanovič, e-mail: [krizanovic@bmre.sk](mailto:krizanovic@bmre.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Mgr. Boris Križanovič  
+421911722242  
[krizanovic@bmre.sk](mailto:krizanovic@bmre.sk)

